

复兴路,站在路的北侧,抬头可见玉皇山,往西,可进入风景优美的八卦田景区;路南不远处,便是开阔大气的钱塘江。

这条被众多景区“包围”的路,杭州计划把它打造成杭州“外滩”。目前,由中国美院、北京古建园林设计院等单位制作的复兴路道路立面、道路沿线景观绿化方案设计已完成,正等待建设部门最后批复,而周边业态规划也在制定中。

今年9月底前完成施工。

□时报记者 傅一览 文  
黄昕 制图



整治后的十亩田社区效果图

## 2008年度品质生活点评 只有一个关键词:交通

□时报记者 宋意丽 通讯员 杭建

**时报讯** 什么最能彰显杭州“生活品质之城”的魅力?谁是杭州便利生活代表?昨天,“2008年杭州生活品质·便利生活点评”结果发布,杭州最具生活品质的年度现象、年度人物、年度区块和年度活动揭晓,而这些结果都和一个关键词有关:交通。由此可见,交通在杭州人生活中的比重。

### 年度活动:无车日和地铁

2007年9月16日至22日,杭州顺利开展首届“公交周无车日”活动,成为助推“公交优先”的船桨。

2007年3月28日,是杭州地铁历史性日子:1号线九堡东站、滨工站及钱江新城地下空间连接工程3个站点动工,杭州人的地铁梦由此步入现实。它也是年度活动“第一”。

### 年度现象:三个交通问题

最佳年度现象全跟交通有关:“城乡公交一体化”、慢行交通系统、因地制宜的交通管理现象。

杭州综合交通研究中心主任陈茜认为,三个年度现象,最大限度发挥杭州交通从规划建设到管理的综合效能,最能体现杭州交通智能化和合理化。

### 年度区块:服务区 道路整治

建出租车综合服务区,解决“的哥”“的姐”吃饭难、停车难,如厕难三难问题,一直是杭州想做的。2004年7月,杭城第一家出租车服务点在文三路公交停车场试运作。

下城区道路综合整治也当选最具生活品质年度区块。

### 年度人物:得奖都是交通人

年度人物分别是:风雪同行的杭州长运人、孔氏兄弟(哥哥交警孔胜跃,弟弟公交司机孔胜东)。

2007年底2008年初杭州遭遇50年不遇的雪灾。杭州长运集团员工坚守岗位,用爱心和毅力为旅客解决了无数难题,因此集体当选。

## 是否不作为、乱作为、慢作为 八家单位将应对执法大考

□时报记者 傅一览

**时报讯** 今年开始,依据国家规定,杭州市政府即将开展“依法行政示范单位”试点工作,包括下城区政府、淳安县政府、市国土资源局、市工商局、市文广新闻出版局执法总队、市公安局出入境管理局、市城管执法支队西湖景区大队、市港航管理局萧山管理处8家单位,将应对特殊的“考试”。6月底前,各试点单位对照“五个具有”和“五个不发生”查找问题,制定工作方案上报。明年5月考核验收。

如何评价这些单位是否称职?市政府办公厅列出“考试大纲”:做到“五个具有”和“五个不发生”。

“五个具有”是指具有牢固的法治理念、具有严密的制度体系、具有规范的执法行为、具有有效的监督机制、具有文明的机关形象。

每一个“具有”都有详细说明,大到对法规的了解,小到执法者的衣着谈吐。如执法中有没有平等对待相对人和当事人;不作为、乱作为、慢作为等问题是否得到及时查处等。

“五个不发生”是指:不发生重大决策失误、渎职失职情况及出台有违现行法律、法规、规章的有关文件;不发生因制度不健全、不落实、操作不规范导致重大涉法涉诉事件;不发生因监管不力、违法行政、违法执法导致危害公民健康和生命财产安全的重大事件;不发生因行政不作为、乱作为、作风拖拉、效率低下、故意刁难、以权谋私导致相对人、当事人权益受到损害的有重大影响事件;不发生滥用职权、徇私枉法和领导班子成员违法违纪情况。

# 复兴路9月复兴为“杭州外滩” 将成杭州首条绿色照明示范街

## 11岁复兴路“凌乱、没有景观”

“这条路路边都是汽车维修、零部件小店或洗车店,档次不高。”在的士司机小陈的感觉中,复兴路“车多、人多,没什么景色”。

这条宽34米的沥青马路1997年1月通车,如今已“11岁”。它是复兴地区大规模旧城改造时,在原复兴街和复兴里街基础上改建而成。

历史上,复兴路所在区域是大运河南端真正意义上的起点,是吴越文化和南宋文化的交汇点。

因为紧依着钱塘江,它是杭州从“西湖时代”向“钱塘江时代”不可越过的重要枢纽。

“目前复兴路配套陈旧,立面凌乱,基本没有景观。通过整治,将变成一条景观漂亮的林荫大道。”玉皇山南综合整治工程指挥部工程师徐志鸿说。

## 是首条绿色照明示范街

亮灯系统是方案的重头戏。因毗邻钱塘江,许多人将此次整治比喻为打造“杭州的外滩”。

“事实上,由于隔着之江路,复兴路整治后的效果,和上海外滩有一定区别,但可以肯定的是,通过亮灯规划,这里将成为杭州首条绿色照明示范街。”徐志鸿说。

“绿色”照明将通过灯具、电源、照明控制系统得到体现。

路段将选用节能高效的照明灯具,如LED灯具、紧凑型荧光灯等,拟采取风能发电系统、太阳能发电系统来提供“能量”。

“复兴路沿线曾建造过闸口电厂,风能、太阳能发电系统建立,对沿线历史有着重要纪念意义。”他说,复兴路沿线建筑屋顶采光相当好,为太阳能发电提供可能性,即便是阴雨天也能持续供电3天。

在楼道里做文章,也是复兴路路灯的特色。为保证居民生活不受影响,设计中将对街区照明进行分级:公共建筑作为亮灯重要节点,亮一些,民居建筑则暗一些。居民楼亮灯设置在楼道、顶层。

复兴路靠近钱塘江,如在江边设置风能发电系统,即便在白天也是美丽的风景线。这样的风景,将类似荷兰“风车”,让人遐想。

但初审讨论认为,风能发电造价和维修成本较大,最终方案选用太阳能发电系统可能性较大。如排除这个原因,这个设想还真的是很让人向往。

## 光照传感器自动管理景点灯光

照明系统拟设置时钟控制器,通过光照传感器对控制区域分时控制,如果传感器感受到日落光照,就会自动管理各景点灯光。这样可以起到节能作用。

专门电流检测系统可实时查验照明的回路、电流及电压情况,对每盏灯的开关时间进行累计,并同灯具的使用时间进行比较。发现问题,系统会自动提醒管理人员更换光源。此外,系统还有检测坏灯的功能,一发现损坏灯,就自动报警。

## 道路以灰色调为主

复兴路沿途主要有美政花苑、复兴北苑、海月花园、十亩田社区等居民住宅及宾馆等。现有建筑通过立面整治改头换面,统一现有

街景整体格调。整治后的道路以灰色调为主。

“现在的十亩田社区大门是铝合金和铁门做的,沿线铺设白色瓷砖,颜色不好看,整体设计也比较过时,计划用灰色面砖重新进行沿线立面铺设,同时,同木制材料做成‘#’形大门,形成古朴时尚的味道。”徐志鸿介绍。

## 13米浮雕展现“弄潮儿”

绿地边放景观石,上刻玉皇山国画,旁设一段青砖墙,还有镂空的中国红剪纸景观墙……这些,都是复兴南路上即将出现的新景观。

方案划定34200平方米的总改造面积(东起南星街道办事处,西至闸口,北靠铁路干线,南临复兴路),拟在复兴路打造个性绿色防护走廊:复兴南路将分为居住文化休闲区、陶瓷文化驻足区、古堤坝自然风光区,表现该区域的陶瓷文化、古运文化、商贸文化和潮汐文化。

“古堤坝原址,我们将寻找古代筑坝的材料石材、竹篾,设计小品、雕塑,让市民知道当时建筑堤坝的技术,体会‘运巨石盛以竹篾,植巨材捍之,塘基始定’,反映钱塘江历史。钱塘江边,将以‘弄潮儿’为主题,设置一组总高度13米的浮雕,侧面展现钱塘江大潮。”徐志鸿说。



## 朗诗·国际街区 2期 觀城

“这次来朗诗试住,本来担心怕睡不好,没想到夜里只醒一次,一直睡到早上7点,这一晚是我十年来睡得最好的一次” 在来朗诗国际街区试住的客户中,肖女士算是年纪较大的一位。当谈起朗诗的试住感受,她满脸幸福的样子。

### 十年来睡得最好的一次

“女儿结婚,买房时还专为我们老人家的健康考虑,看了朗诗的户型资料,觉得科技住宅对人的健康有许多的好处。女儿就把她作为重点考察对象,后来在朗诗至东钱湖度假区,看到业主们对朗诗的科技住宅评价很高,所以女儿就毫不犹豫地买了朗诗国际街区。这次参加试住活动,女儿也很快拉着我一起来体验一下。”  
“我到了这一片区,有次散步,有空细雨,这次来朗诗试住,一直担心怕睡不好。但在试住间我睡得非常好,夜里睡觉只醒来一次,一直睡到早上7点,这是我十年来睡得最好的一次。觉得试住间里的空气,温度和声音环境都很好,我太满意了,对身心健康非常有益,这样的科技住宅,这辈子能享受到,我太高兴了。”说到这里,肖女士兴奋之情溢于言表。

### 家里再也不会会有噪音的干扰

睡眠需要良好的环境,朗诗国际街区:温度适宜,空气清新,卧室安静,光线暗,是最适合睡眠的。朗诗国际街区室内20℃-26℃常年保持的温度,30%-70%的湿度,24小时持续的新鲜空气,三重降噪措施,全面营造舒适适宜的休息空间。  
朗诗国际街区有良好的隔音措施,通过外窗系统和墙体等各种隔音构造措施,有效阻隔室外各类楼层间的噪音,提供安静的室内环境,避免邻里干扰。“在朗诗国际街区系统体验到,它是安静的施工工地,但一关上门房间里根本听不到一点噪音,而且新风系统让房间的空气始终保持新鲜。我就是被它的这些细节所打动的。”吴小姐说,她买了这么多的房子,朗诗国际街区让她感到自豪。

### 家里的光线可自由调控

对于现代的年轻人来说,周末是一个惬意的休闲好去处。但在传统住宅,白天阳光线的侵入,使人无法拥有一个安静的环境。而在朗诗国际街区,你可以享受这个烦恼。在外窗设置百叶帘外遮阳,遮阳率高达80%,令阳光柔和,可自由调控室内的光线,还具有一定的隔音功能,创造一个白天如夜晚的居住环境。另外,金属外遮阳幕帘还具有阻挡太阳直射、漫射的功能,贴心呵护您的健康。

·市区域营销中心:杭州市星光大道120号黄龙酒店一楼东翼 | 现场体验馆地址:杭州经济技术开发区8号大街127号大悦城 | 7.0571/8691 0555/8684 0555