

■物价快报

油贵了打车不会多花钱

时报讯 昨日,杭州市物价部门出台多项举措,从严控成品油调价对下游产品价格的影响。

物价部门规定,成品油调价后,与居民消费密切相关的铁路客运、城市公交、农村道路客运等价格均不得提高,出租车运价也暂不调整,对出租车行业的影响,近期将通过财政补贴解决。对部分实行市场调节价的交通运输行业,经营者要降低成本,尽量消化上游产品价格调整影响的增支因素。

此外,今年杭州各级各类学校的学费、住宿费收费标准以及游览参观点门票价格一律不得提高;地方管理的供气、供水等公用事业价格近期一律不作调整,全年从严控制,防止产生叠加因素推动价格过快上涨。

(陈勇 孟青青)

杭城家电价格全面下调

时报讯 据杭州市物价部门统计,在列入价格监测的95种冰箱、空调等家电商品中,本周有36种家电商品价格出现下降。其中,降幅最大的一款美的冷暖分体空调,较之上周平均降幅达2.9%。

此外,继上周光明、伊利等品牌的部分奶品价格下调之后,本周蒙牛、三鹿等制奶企业也对部分品种价格进行了下调。(陈勇 孟青青)

杭州调味品悄然涨价

时报讯 来自杭州部分大型超市的消息,李锦记酱油近日决定调高部分产品价格,比如1.75升的李锦记锦珍生抽原价13.9元,现价14.1元;而410ml的蒸鱼豉油由8.9元上调至9.3元。此外,鸡精、鸡粉价格也小幅上涨。其中,太太乐、家乐的鸡精、鸡粉在近期纷纷上调了销售价格,涨幅为5%-10%。(陈勇)

钱塘山水江景排屋亮相

也许是眼前浩瀚的江景和远处满目的山色赋予了中海·钱塘山水最为稀缺的自然资源,同时也造就了39席珍稀江景排屋。经过精心雕琢,其实体样板房于近日亮相。

在现场看到,这套面积为328平方米的样板房被设计师诠释为中式新古典的室内装修风格——以时尚的方式向古典致敬,激发骨子里的中国情结。三层主卧室将天生珍稀景观诠释得淋漓尽致。两面大幅落地窗,将无限江景引入室内,视野无限开阔。

中海地产设计部负责人介绍,钱塘山水珍稀江景排屋在规划和布局上进行了优化,提出了“类独栋别墅”的设计概念,通过错排,使得联排产生独栋别墅的透视效果。而“下沉式庭院、可变空间、错层分区和共享空间”等设计手法在加强户型与周边环境的融合与对话上大大提高产品的性价比,成为目前杭州首屈一指的排屋产品。

据悉,自6月21日中海·钱塘山水推出珍稀江景排屋以来,受到了市场极大认可,目前仅剩少量房源。

便宜赚不到钱 贵了又没人买
创意家居在杭水土不服

□见习记者 周昉

时报讯 随着上半年装修旺季接近尾声,室内软装迎来“夏天”。

一个软软的糖果式塑料垫吸在杯子上就成了不漏水的密封盖;两张小藤椅,叠在一起就变成了一个“蛋形”……一些不起眼的日常生活家

居在崭新的诠释下完全变成了玩物。

去年起,一批创意家居店在大街小巷遍地开花。然而,因单件制作、单件销售且价格过高,这些“高贵”的家居装饰品在杭城往往乏人问津。

家居品想卖出“创意”价

去年6月营业的玩物研究所,就是一家专门经

营创意家居的小店。出于“想干自己喜欢干的事”,借着年轻人的热情、冲动,店长黄勇斌投资创办了小店。

类似这样的小店在屏风街、曙光路、黄龙体育中心和一些创意产业园里都能找到。据黄勇斌介绍,创意家居卖的就是创意,强调原创和唯一性。

这些店的投资不高。不论是独立小店还是加盟店,前期投资均在6万左右,包括首批货品、店面装修,2-3个月房租。正是因为门槛低,所以一时间同类门店开出了很多。”业内人士介绍。

据了解,创意家居消费群集中在25-40岁之间,有家庭有一定经济能力并且对个性、对生活品质有一定追求的青年人。此外,由于创意家居店大多注重风格和感觉,同类产品极少存在横向竞争,而模仿、抄袭的几率更是微乎其微。

贵了卖不掉的尴尬

但创意家居在杭州却都遭遇了空热闹的尴尬。东西便宜赚不到钱,贵了又没人买。”这几乎成为杭州每家创意家居店的通病。

同类的货在广州、上海可以卖我这里三倍的价格。”从事创意家居销售的老板斯志宏说,“土回我搞活动,打六折,东西一下子抢光了,说明不是东西不好,是这里的消费还没有形成。”

对此,黄勇斌也深有感触:基本只能收取材料费,我们的创意根本卖不出价格。”

为什么创意家居在杭州遭遇“水土不服”?在采访中发现,这类小店迅速蔓延是一个重要原因。此外,由于创意家居在杭州市场起步较晚,目前还没有完全形成规模,侧重点和货品档次参差不齐也成为这些小店的“硬伤”。

就目前看,这个圈子里的创业者大多半路出家。如乐趣生活走的就是大众路线,产品大多便捷小巧,注重形态和色彩,玩物研究所则完全注重设计和原创,但消费圈子并未形成。



最“大”墨玉雕

一件高达2米、重达1300公斤的“中华吉祥”大型玉雕作品在西宁完成。玉雕选用青海上等墨玉,由9名工艺雕刻人员耗时3个月完成。这件庄重大方、寓意吉祥的玉雕作品包括吉象、宝炉、藏族吉祥图案等,顶端雕饰有圣火、祥云“宝珠”等奥运元素。

新华社发

楼市低迷 纷纷开拓新产品

银行出招突围围个贷市场

□时报记者 周文丹

时报讯 楼市成交量的低迷,银行个人住房按揭贷款业务日渐冷清。不过,在招商、深发展、民生、建行相继推出创新性的个贷产品后,安静了大半年的个贷市场,近期又有了复苏迹象。

个贷寻求新出路

个人住房按揭贷款业务,向来是个贷业务的发展重点。随着楼市的低迷,办理按揭业务的客户就少了。”杭州一家股份制银行个贷部的陶先生私下透露,由于宏观调控影响,现在银行住房按揭业务也不好做。

在住房按揭贷款增长乏力的情况下,拓展

其他的个贷业务也在情理之中。

昨天,建行就在杭州推出了“创富精英信用卡”,额度为5万至20万元,可以满足持卡人家庭消费、商务开支及财务管理等需求。与一般信用卡不同,该卡的额度更高,而且只针对持续经营三年以上且盈利的民营、私营中小企业。

无独有偶,深发展、民生银行也在日前发布了针对小企业主的个贷新品。除了不能用于炒股、期货等高风险投资外,贷款可用于装修、教育、旅游、个人经营性投资等功能。此外,深发展的最高额度更是高达1500万元。

按揭创新抢份额

对银行而言,创新的最终目的是为了寻找新

的目标客户。除了寻求个贷新渠道,拓展业务外,对于传统的住房按揭贷款业务,银行自然也不会轻易放手。

如招商银行日前的房贷“消费易”,就将个人房贷与信用卡捆绑在了一起。只要是招行的个人房贷客户,申请开通房贷“消费易”业务,就可以获得最高5万元,免息期最高50天的信用额度。50天后,透支款自动转为消费贷款,利息按短期贷款央行规定的基准利率计算(目前一年期贷款的基准利率为7.47%,折合每天万分之二点零七)。

此外,尽管由于房产市场的低迷导致了银行按揭业务冷清,但多家银行都在该业务上做足创新功课,希望在有限的市场内尽可能多地抢占份额。

每日开放式基金净值

基金简称	最新净值	日涨幅(%)	基金简称	最新净值	日涨幅(%)	基金简称	最新净值	日涨幅(%)	基金简称	最新净值	日涨幅(%)	基金简称	最新净值	日涨幅(%)	基金简称	最新净值	日涨幅(%)			
华夏成长	1.26	0.80%	富国天源	0.9157	0.77%	融通动力	1.361	0	招商股票	0.7722	0.01%	天治财富	0.7124	0.07%	海富优势	1.134	0.27%			
华夏大盘	5.433	0.84%	富国天利	1.202	0.02%	融通领先	0.932	0.32%	招商平衡	1.7773	0.04%	天治品质	0.7645	0.16%	大成精选	1.013	0	海富精选	0.8383	0.16%
华夏优势	1.873	0.21%	富国天益	0.8066	0.41%	招商成长	1.2529	-0.11%	招商债券	1.1387	-0.04%	天治创新	0.8383	---	大成积极成长	0.871	0.11%	大成积极成长	0.871	0.11%
华夏债券	1.101	0	富国天瑞	0.6515	0.26%	万家债券	1.0075	0.02%	招商先锋	0.7239	0.11%	量化核心	0.8867	0.15%	添富均衡	0.7395	0.61%	添富均衡	0.7395	0.61%
华夏债券C	1.092	0	富国天成	0.7467	0.16%	万家公用	0.6805	0.76%	招商安本	1.1001	-0.03%	光大红利	2.2571	0.55%	光大红利	0.617	0	光大红利	0.617	0
华夏希望A	1.01	0	易基策略	1.418	0.14%	长城久富	1.2831	0.05%	招商价值	1.1179	-0.20%	光大增长	1.0799	0.79%	金鼎价值	0.924	0.33%	金鼎价值	0.924	0.33%
华夏希望C	1.009	0	易基稳健	3.366	0.39%	金鹰小盘	1.1769	1.21%	招商债券B	1.1285	-0.05%	光大优势	0.6932	0.30%	华夏稳健	1.503	0.33%	华夏稳健	1.503	0.33%
华夏回报	1.152	0.17%	易基50	0.868	-0.64%	合丰成长	1.6798	0.39%	大摩基础	0.8746	1.76%	上投双息	0.8499	0.50%	富国天博	0.7389	0.22%	富国天博	0.7389	0.22%
华夏红利	2.406	0.21%	易基积极	1.1091	0.43%	合丰周期	1.4479	-0.36%	宝康消费	1.1494	0.52%	上投优势	2.3556	0.58%	长盛同德	0.6982	0.40%	长盛同德	0.6982	0.40%
华夏回报贰	0.931	0.32%	易基债券A	1.0204	-0.02%	合丰稳定	1.1569	0.02%	上投A	1.365	0.18%	上投A	4.5332	0.03%	添富焦点	1.0196	0.48%	添富焦点	1.0196	0.48%
国泰金鹰	0.737	0.55%	易基债券B	1.0222	-0.02%	荷银精选	3.6628	-0.21%	宝康债券	1.1475	0.03%	上投内需	0.9682	0.02%	添富增收	1.01	0	添富增收	1.01	0
国泰债券	1.024	-0.10%	易基价值精选	1.7531	0.37%	荷银预算	1.2861	0.26%	华宝动力	0.7556	0.44%	上投先锋	2.104	1.02%	世纪分红	0.6024	0.96%	世纪分红	0.6024	0.96%
国泰精选	0.717	0.42%	易基价值成长	1.1211	0.58%	荷银效率	0.7106	-0.22%	华宝策略	0.5828	0.43%	中海债券	1.01	0	世纪成长	1	0	世纪成长	1	0
国泰金马	0.714	0.99%	易方达强债A	1.007	0	易方达强债A	1.3198	-0.11%	中海成长	2.6419	0.57%	中海成长	0.6472	0.40%	长盛100	9.233	-0.03%	长盛100	9.233	-0.03%
国泰金鹏	0.884	0.68%	易方达强债B	1.006	0	易方达强债B	0.6529	-0.09%	中海分红	2.0082	0.46%	中海分红	0.6858	0.79%	浦银价值	0.822	0.37%	浦银价值	0.822	0.37%
国泰金牛	0.842	0.48%	易方达科讯	0.732	-0.04%	景顺鼎益	0.986	0.10%	中海能源	2.0082	0.46%	中海能源	1.0495	0.47%	万家180	0.6956	0.13%	万家180	0.6956	0.13%
国泰300	0.599	0.34%	易基策略贰	1.231	0.41%	景顺资源	0.748	0.13%	东方龙	0.867	0	东方龙	0.6938	-0.03%	万家和谐	0.6362	0.39%	万家和谐	0.6362	0.39%
华安创新	0.697	0.29%	国投融华	1.096	0.21%	大摩精选	1.7494	0.73%	德盛安心	1.645	0.67%	东方精选	0.7519	0.11%	大成300	1.0028	0.30%	大成300	1.0028	0.30%
华安A股	0.812	0.37%	国投景气	0.7411	0.56%	大摩资源	1.3327	0.34%	德盛小盘	0.766	0.39%	东方策略	1.0236	0.22%	友邦增利A	1.0201	-0.01%	友邦增利A	1.0201	-0.01%
华安宝利	0.843	0.36%	国投核心	0.8928	-0.06%	兴业资源	1.0021	0.21%	德盛精选	0.838	1.09%	华富精选	0.8005	0.72%	银河增利	1.0347	0.01%	银河增利	1.0347	0.01%
华安宏利	2.2038	0.68%	国投创新	1.083	-0.06%	天治核心	0.5558	0.38%	德盛优势	1.053	0.57%	华富成长	0.725	0.60%	交银债券A	1.0069	-0.01%	交银债券A	1.0069	-0.01%
华安中小盘	0.9863	0.21%	国投成长	0.7408	-0.05%	景顺优选	1.3062	0.23%	德盛优选	1.041	0.02%	华富成长A	1.0013	-0.01%	交银债券C	1.0059	-0.01%	交银债券C	1.0059	-0.01%
华安优选	0.6869	0.56%	国投增长	1.015	-0.02%	中银增长	0.8184	0.37%	景顺平衡	0.7335	-0.12%	华富收益B	1.001	0	交银精选	0.955	0.28%	交银精选	0.955	0.28%
华安创新A	1.0046	0	银河债泰	0.7303	-0.42%	景顺成长	2.863	0.56%	景顺成长	2.863	0.56%	华富收益A	0.5765	0.24%	交银稳健	1.6214	0.27%	交银稳健	1.6214	0.27%
华安债券B	1.0039	-0.01%	银河稳健	0.7442	-0.21%	景顺成长贰	1.012	0	景顺成长贰	1.012	0	天弘债券A	1.0069	0	交银成长	2.0088	0.09%	交银成长	2.0088	0.09%
博时增长	0.698	0	银河收益	1.5228	0.03%	中欧蓝筹	1.0488	0.22%	景顺增长贰	1.759	0.46%	天弘债券B	1.0076	0	交银蓝筹	0.7476	0.30%	交银蓝筹	0.7476	0.30%
博时裕富	0.811	0.25%	深100ETF	3.116	0.42%	中欧蓝筹	---	---	景顺精选	0.858	-0.23%	国富精选	0.9683	0.88%	长信双利	1.002	---	长信双利	1.002	---
博时裕富	1.4451	-0.05%	中小板ETF	1.902	1.71%	银华优势	0.9737	0	广发聚富	1.1118	0.21%	国富弹性	1.7889	0.38%	长信增利	0.9066	0.64%	长信增利	0.9066	0.64%
博时稳定	1.073	-0.09%	南方积配	1.1182	0.33%	银华保本	1.009	0.12%	广发稳健	1.2959	0.75%	国富潜力	1.2019	0.54%	长信金利	0.729	0.43%	长信金利	0.729	0.43%
博时平衡	1.05	0.10%	南方高增	1.479	0.63%	银华88	0.8755	-0.21%	广发丰	1.642	0.38%	友邦盛世	0.6736	0.15%	长信银利	0.6706	0.34%	长信银利	0.6706	0.34%
博时第三产业	1.022	0.29%	华夏蓝筹	1.042	0.39%	银华88	1.5346	0.15%	广发优选	0.8684	0.10%	友邦成长	0.9456	0.08%	建信价值	0.9154	0.45%	建信价值	0.9154	0.45%
博时新兴成长	0.754	-0.13%	华夏行业	0.748	0.40%	银华优选	0.8202	0.31%	广发大盛	0.7662	0.30%	友邦增长	1.0188	-0.01%	建信成长	0.8965	0.29%	建信成长	0.8965	0.29%
博时特许价值	0.971	0	长城久恒	1.742	-0.06%	长城久恒	1.33	-0.52%	广发强债	1.006	0	友邦增利B	---	---	建信优化	0.772	0.59%	建信优化	0.772	0.59%
博时价值贰	0.682	0.44%	鹏华债券	1.124	0	长城久泰	1.1351	0.34%	中信配置	1.6608	0.47%	工银价值	0.7919	0.39%	汇丰2016	1.8231	0.03%	汇丰2016	1.8231	0.03%
嘉实成长	0.7257	0.28%	鹏华收益	0.663	0.15%	长城消费	0.6441	-0.41%	中信红利	1.87	0.92%	工银成长	1.4418	0.29%	汇丰龙腾	1.4242	0.35%	汇丰龙腾	1.4242	0.35%
嘉实增长	3.329	0.67%	鹏华50	1.446	0.21%	长城回报	0.6441	-0.41%	中信双利	1.0105	-0.10%	工银平衡	0.822	0.71%	汇丰策略	0.9895	0.37%	汇丰策略	0.9895	0.37%
嘉实稳健	0.995	1.02%	鹏华价值	0.711	0.57%	长城品牌	0.8013	-0.39%	泰信先行	0.6415	0.14%	工银精选	1.0899	-0.03%	信诚精萃	0.7277	0.30%	信诚精萃	0.7277	0.30%
嘉实债券	1.168	0.17%	鹏华债券B	1.104	0	南方稳健	1.112	0.09%	泰信双息	1.0341	0.03%	工银添利	1.006	0	益民红利	0.7247	0.93%	益民红利	0.7247	0.93%
嘉实服务	2.755	0.84%	鹏华动力	1.279	0.39%	南方稳健贰	0.9593	0.10%	泰信优质	0.991	0.40%	工银强债	1.095	-0.03%	益					