

事情巧了  
麻烦大了同族兄弟同名同姓  
房子拆迁打起官司□时报驻宁波记者 蔡怀光  
通讯员 贾丰荣

时报讯 宁波人徐天骥怎么都不会想到,父亲买进60年的房子,因为产权人一栏填写的名字与同族兄弟一样,为自己带来了一场官司。

徐天麟和徐天骥,分别出生于1937年和1946年。两位老人的祖父是堂兄弟。解放前后,两家偶有往来。徐天骥出生前,其父亲买下了宁波后田垟巷一所700多平米的大院。在产权人一栏上,写下了三个孩子的名字。

## 问题因名字而起

“我从小叫做‘徐天麟’,后来发现和同族兄弟同名,所以才改成徐天骥。”徐天骥出生前,父亲早已为他取好名字,但发现问题后,并未到公安部门进行户口登记,因此,户籍档案内,他的曾用名“徐天麟”,并未记录在案。同样,房产证明上,其中之一的产权人也一直是“徐天麟”。

而比徐天骥年长9岁的徐天麟,在解放后随父亲来到杭州。“我十几岁时,妈妈告诉我,后田垟巷有一间房子,登记着我的名字。”

1958年,徐天骥的父亲将700多平方米中的600多平方米的房子纳入了私房改造,自己保留了130多平方米。由于公安部门没有改名备案,因此在上世纪80年代房屋产权重新登记时,原产权人“徐天麟”仍被沿用了下来。

就这样,“徐天麟”的名字,一直随房产证明保存在房管局的档案室里,直到2001年,住在后田垟巷几十年的徐天骥,收到了拆迁通知书,得到了20余万元的拆迁补偿款。而徐天麟则并不知道拆迁一事。

2006年初,徐天麟中风,瘫倒在床上。病情加重前,他告诉了儿子,“我在宁波后田垟巷还有一间房子,产权证上写着我的名字。”依照父亲的提示,儿子找到了徐天骥,并提出了返还赔偿金三分之一的要求。

## 同族兄弟上法庭

徐天麟方作为原告,在庭上提出,由于在公安机关无法查实,因此被告无法证明自己曾有曾用名“徐天麟”。而房产证上的产权人徐天麟,正是原告自己。

而被告方徐天骥,以房产证明上载明的三个产权人与出资购买人为父子关系以及三个产权人彼此关系为兄弟为由,要求法院驳回对方诉讼请求。

昨天,该案件经宁波海曙法院审理后认为,徐天骥长期居住在后田垟巷讼争房屋内,并结合其提供的房屋共有权证、私房改造登记材料及保姆证言等一系列证据已经形成了完整的证据链,可证明被告儿时曾用名为“徐天麟”,以及讼争房屋产权登记人均系兄弟关系,与出资人为父子关系。据此,法院驳回了原告徐天麟的诉讼请求。



警方还原现场图

## “他们太脏,只能坐后备箱”

时报讯 轿车后备箱是用来载物的,可前日下午,玉环县楚门镇一私企老板,却将3名职业所请来的搬运工,安顿在桑塔纳后备箱内。

“他们衣服太脏,怕弄脏车厢。”车子经过楚门老车站大转盘路段被拦下后,面对交警,车主这样解释。“后备箱坐人,违反机动车载客规定。”民警依法对车主进行了罚款处理。

□通讯员 丁晓 时报记者 艾华丽 文/摄

## 检疫案件举报 可匿名 有奖金

□通讯员 李利 时报记者 陈欣

时报讯 近日,杭州检验检疫局出台《杭州检验检疫局举报案件管理办法(试行)》。

该办法明确规定,公民、法人或其他组织,可以用来信、来访、来电和电子邮件等形式,举报检验检疫机关行政相对人的涉嫌违反检验检疫法律、法规行为的案件;不愿提供自己的姓名、身份或者不愿公开举报行为的举报人,可以实行匿名举报;举报事实经查证属

实,对检举以及协助查获逃漏检案件或涉及产品质量和食品安全的案件,并留下真实联系方式和姓名的个人,案件结案后按规定发给奖金。

长期以来,杭州检验检疫局行政处罚工作靠行政执法部门孤军作战,不仅案源数量有限,而且不足以达到对违法行为的威慑力。举报案件管理办法的出台,将为系统外组织或个人有效参与和监督创造条件,从源头上有效遏制进出口企业违法行为的发生,从而达到规范外贸秩序的目的。

虚假身份开网店  
低价手机作诱饵

□时报记者 陈逸清 通讯员 西法

时报讯 昨天,20岁出头的小伙涂某,站在西湖法院被告席上,低着头不停喃喃,“我好后悔,好后悔。”

今年1月至2月间,涂某利用朋友的身份证,分别冒名董某、戴某、陈某、徐某和薛某,在淘宝网上注册店铺,以低价出售二手手机为名,引诱买家直接汇款至其提供的银行账号,到款后并不发货,以此方式先后骗得多位买主上当,牟取人民币5650元。

涂某曾在2006年时犯盗窃罪被判刑7个月,属累犯,故需从重处罚。法院判处涂某有期徒刑10个月,并处罚金1000元。

在网络购物日渐成风的今天,广大消费者必须擦亮眼睛,价廉物美本是网购的诱人之处,但对过于“优惠”就要引起注意;另外,网购要选择“支付宝”这样的第三方支付平台,或者货到付款。对于主张直接打款的卖家,最好拒绝。

瞄准户外装备  
“驴友”盗窃20万

□时报记者 陈欣 通讯员 章飞燕

时报讯 自称是户外运动爱好者,接近并结交户外装备经营者,再伺机窃取户外用品牟取利益,是近日在淳安发生的一起户外用品被盗案件。“驴友”徐华(化名)以借宿或留下打工为名获取多名户外运动爱好者的信任,再乘对方不备之时窃取受害人店内或俱乐部中的值钱装备,随后悄然逃离。

今年年初一个大雪纷飞的日子,徐华自称在临安千岛田探险时迷失方向,遂走到淳安千岛湖镇,独自游览。

第二天,他走进镇上的一家户外用品店逛,并与该店的童姓老板攀谈起来,童老板发现徐华对户外运动和户外装备非常了解,确信其是一名资深“驴友”,便热情接待了他。第三天,徐华到千岛湖附近玩了一些户外运动项目,冒雪回到店时天色已晚,童老板便将其留宿在自己店中。由于童当时家中自有急事,匆匆锁好前门后便离店回家。

次日一早,童老板回到店中,发现后门大敞,徐华也不知去向,一清点,少了一万余元的装备。这时,童老板才恍然大悟:店内的财物,已经被徐华偷走,便马上向警方报案。

经过侦查,办案民警很快确定了犯罪嫌疑人真实身份。徐华系龙游人,爱好旅行和探险等户外活动,常年辗转于不同的城市,以骑自行车和徒步行走为主,落脚点均为一些户外用品店,曾用类似的手段在温州、衢州、永康、江西等地多次行窃。

经过数月的缜密侦查和不懈努力,6月中旬,办案民警了解到徐华在桐庐某户外培训基地当教练,淳安警方当即即组织力量前往桐庐将其抓获。经审讯,徐华对自己的盗窃行为供认不讳,十余起户外用品盗窃案件也被一举破获,总涉案价值达二十余万元。

目前,徐华因涉嫌盗窃被警方刑事拘留。

**热烈祝贺浙江省二轻建筑装饰材料市场**  
整体搬迁于08年5月10日新址隆重开业  
新市场地址:杭州市大关路288号(绍兴路口)

## 产后减肥 做漂亮妈咪

生育让女人脱胎换骨,很多女人就像吹大的气球完全变了一个样,昔日的风采荡然无存,从此苗条的少女开始走向如人。但只要在生产后三到六个月内,脂肪还没有沉积,身材没有定型的时候,经过专业减肥,完全可以恢复曼妙身材。

静博士已为近万人成功减肥,针对产后肥胖采用全身减肥和局部塑形相结合的方式。如是单纯性肥胖采用林蛙减肥即可;如有气滞血淤,要用林蛙减肥的升级版——林蛙刷刷瘦,刷经络通气血调整亚健康。当全身减重后,韩国射频仪对松弛的腰腹部进行塑形。这台目前市场上非常先进的仪器利用深层高温的原理对局部松弛、蜜腿、蝴蝶袖、厚背、肥臀、肥胖的大小腿等较难减的部位,有显著效果,一次见效。

男士减肥咨询: 85392278

暑期师生有优惠

射频尝试150元,刷刷瘦尝试50元!

喜讯一: 7月31号前成功减肥,还可奖励银泰百货时装券300元!

喜讯二: 静博士银泰西湖店即将开张、黄龙店8月开幕!

喜讯三: 到四季青店、清泰店办减肥卡送眼部护理一次!

静博士美容美体馆  
网址: http://www.drjing.cn/

四季青店 | 85689268

清泰店 | 87830012

延安店 | 85166820

浙大店 | 87987720

文二路店 | 85685078

庆春店 | 87041123

朝晖店 | 85390039

男士馆 | 85392278

美女代言:

韩冰冰——静博士清泰店主理

产后三个月,静博士减肥(局部塑形)

毕业于南京旅游学校

从事美容工作7年

