

天阳·上河，地处杭州市中心新湖墅板块，直连小河、湖墅北路，紧依小河直街历史街区，距武林广场不到6公里。总建筑面积约8.8万平方米，由6幢板式高层、小高层及5幢排屋组成围合式社区。一期开盘一周预定200余套，创五月杭州楼市销售冠军；**二期公寓最后珍藏——上风阁1、2号楼**，位居小区中心园林，近赏300米小河风情，河景相映，园景交融，城市绝版稀缺双景生活，现代国际品质与传统居住精神的再度重逢，品质生活，日臻完美。

上河

SUN RIVER

国际形式 中国内涵

□2007年全国人居经典综合大奖

□CIHAF2007年度中国名盘

二期臻品公寓**9**月开盘，景观样板区**9**月精彩呈献！



效果图

园河双境 臻品上河

5月销售冠军 9月珍藏钜献

至胜中心 新商业中心、交通、商业、医疗配套齐全，成熟生活氛围；运河CBD规划建设，超五星国际级商厦即将亮相；拱墅区核心，长乔中学等一站式教育；运河文化产物和小河直街历史街区，人文汇集。

至美双境 位于中央园林景观区，双强复合院落，宁静私密；1号楼南北双景，南临300米小河，北依中央花园；2号楼正对中央坡地园林景观，最大运动休闲区；乒乓景观泳池、高尔夫练习场、花溪瀑布、河畔景观等逾48景。

至精空间 1号楼9-11层即送小高头，更高得房率；2号楼14-17层优化高层，最宽楼间距约30米；87㎡三房，带入户花园或变四房，小户也大空间；79㎡两房，89㎡三房，可变成工作间，充分拓展实用空间；全明设计，超进深，大客厅、大面宽主卧、落地阳台、精英精英露台，更宽敞体验。

至臻配套 24小时全套物业服务(赠送)，大金分体变频空调(赠送)，奥的斯电梯，三兰彩色可视对讲系统，五层外请外保温系统，门窗断桥系统，一卡通系统，高级钢木子母门等12项标准配置。



约87m² 3房2厅1卫带入户阳台



约89m² 3房2厅1卫

教师购房享受**团购优惠**



天阳·上河河景效果图



现场展示中心 杭州登云路与湖墅北路交叉口 0571/89960766 89960866
 市区展示中心 杭州黄龙路6号(黄龙体育中心东门对面) 0571/87995880 87995890
 总开发商 天阳置业有限公司 开发商 杭州天阳置业有限公司 规划设计 同济大建筑设计研究院 建筑设计 华森建筑与工程设计顾问有限公司
 景观设计 柏景(广州)园林景观设计公司 室内设计 内地建筑设计事务所